

Sąd Rejonowy w Jarosławiu
Wydział I Cywilny
ul. Jana Pawła II 11
37-500 Jarosław

Sygn. akt I Ns 174/22
Dnia 08 maja 2024 roku

OGŁOSZENIE

Przed Sądem Rejonowym w Jarosławiu I Wydziałem Cywilnym pod sygn. akt I Ns 174/22 toczy się postępowanie z wniosku Józefa Grządziel i Marii Grządziel

z udziałem Tadeusza Szczepanik, Aleksandra Szczepanik, Janiny Drapała, Krystyny Figiel, Krystyny Roguskiej, Bogusławy Zięba, Jana Szczepanik, Mariana Daraż, Janusza Daraż, Mariusza Michno, Jarosława Posłuszny, Bronisławy Olszewskiej, Eugenii Głowacz i Witolda Głowacz o stwierdzenie nabycia w drodze zasiedzenia prawa własności nieruchomości, tj. działki numer 591/1 o powierzchni 0,2267 ha położonej w Rzeplinie, powiat jarosławski, woj. podkarpackie. Nieruchomość ta znajduje się w posiadaniu Józefa Grządziel i Marii Grządziel.

W toku postępowania ustalono, że Lwh 329 gminy katastralnej Pruchnik (zamkniętym) objęta jest m. in. parcela gruntowa numer 201/22. Na karcie B. tego wykazu w dniu 4 czerwca 1926 roku dokonano wpisu prawa własności 1/6 części nieruchomości nim objętych na rzecz Anny z Makowieckich Grochowskiej. Następnie dnia 25 września 1928 roku dokonano wpisu prawa własności 5/6 części nieruchomości objętych wyżej wskazanym wykazem na rzecz Franciszka Szczepanika, syna Andrzeja oraz Marji z Opalińskich Szczepanik. Następnie po drugim etapie ewidencji gruntów na parceli gruntowej numer 201/22 powstały działki numer: 201/22 o powierzchni 0,59 ha, 201/51 o powierzchni 0,16 ha, 201/113 o powierzchni 0,35 ha, 201/114 o powierzchni 0,27 ha i 201/115 o powierzchni 0,22 ha. Aktualnie działka numer 201/114 objęta jest księgą wieczystą numer PR1J/00009786/0, zaś jako jej właściciele wpisani są Bronisław Szczepanik, syn Piotra i Karoliny, Maria Szczepanik i Franciszek Szczepanik, syn Andrzeja. Podczas modernizacji operatu ewidencji gruntów obrębu Rzeplin na działce numer 201/114

powstała działka numer 755 o powierzchni 0,24 ha. Jej właścicielem na podstawie aktu własności ziemi została Maria Szczepanik, córka Józefa i Agnieszki. Podczas scalenia gruntów wsi Rzeplin za działkę numer 755 został wydzielony ekwiwalenty w działce numer 591/1 o powierzchni 0,2267 ha. Aktualnie w rejestrze gruntów jako właściciel działki numer 591/1 wpisana jest Maria Szczepanik, córka Józefa i Agnieszki, zaś jako jej użytkownika wpisano Józefa Grządziel. Jak ustalono, Maria Szczepanik z d. Opalińska zmarła jako wdowa w dniu 28 września 1979 r. w Dubiecku. Miała pięcioro dzieci: uczestników postępowania Tadeusza Szczepanik i Aleksandra Szczepanik, a także Mieczysława Szczepanik, Zdzisławę Michno i Stefanię Fudała. Mieczysław Szczepanik zmarł, pozostawiając po sobie żonę i córkę. Zdzisława Michno zmarła, pozostawiając po sobie syna. Stefania Fudała zmarła jako bezdzietna wdowa. Sąd nie posiada informacji o następcach prawnych Mieczysława Szczepanik, Zdzisławy Michno i Stefanii Fudała.

Wzywa się wszystkie osoby zainteresowane, a w szczególności Annę z Makowieckich Grochowską, Bronisława Szczepanik, syna Piotra i Karoliny, Marię Szczepanik, Marję z Opalińskich Szczepanik i Franciszka Szczepanik, syna Andrzeja, względnie ich następców prawnych oraz następców prawnych Mieczysława Szczepanik, Zdzisławy Michno i Stefanii Fudała, aby w ciągu trzech miesięcy od dnia publikacji ogłoszenia zgłosiły się, gdyż w przeciwnym razie Sąd stwierdzi nabycie własności w drodze zasiedzenia zgodnie z wnioskiem, jeżeli zostanie on udowodniony.



Sędzia Sądu Rejonowego

Anna Roszkowska